

Marlimat Nekretnine

Kneza Branimira 47, 10 000 Zagreb

Mail: marlimat@marlimat.hr Web: www.marlimat.hr

Tel: +385 1 4572 772 Mob: +385 91 899 5058



Mjesto :	Buje
Šifra :	01366
Površina objekta :	318 m2
Površina zemljišta :	841 m2
Udaljenost od centra :	5000 m
Udaljenost od mora :	16000 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Da
Podrum :	Da
Klima :	Ne
Lift :	Ne
Centralno grijanje :	Ne
Kat :	n/a
Broj etaža :	3
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupatila :	4
Godina izgradnje :	2016
Mogućnost nadogradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	A

Cijena :	9.375.000 Kn
Cijena :	1.250.000 €

Nekretnine Istra, prodajem modernu Vilu, okolica Buja

Vila kategorizirana sa 5 zvjezdica ima ukupno 318 m2, zemljišta ima 841 m2, udaljena je 15 min. (16km) od mora i od prekrasne uređene prirodne plaže, 10 min. (5km) udaljeni ste od centra Buja. Kuća je samostojeća te ima suteren, prizemlje i prvi kat. Ukupno ima 4 spavaće sobe, 2 kuhinje, 2 dnevne sobe, 3 kupatila, WC, spremište. Kuća ima vlastiti parking, 2 terase, bazen, garaža, vanjski tuš. Luksuzno opremljena,

Marlimat Nekretnine

Kneza Branimira 47, 10 000 Zagreb

Mail: [marlimat@marlimat.hr](mailto:marlimat@marlimat.hr) Web: [www.marlimat.hr](http://www.marlimat.hr)

Tel: +385 1 4572 772 Mob: +385 91 899 5058

kamin, klima jedinice te alarmni sustav, 7 kamera. Prekrasan pogled na more.

Kuća je udaljena 1000 m od trgovine, 100 m udaljena je od restorana, 1000 m udaljena je od tržnice, doktor je udaljen 5000 m, apoteka je udaljena 5000 m, aerodrom Pula udaljen je 60 km, te aerodrom Portorož udaljen je 20 km, marina Umag 20000 m, autocesta je udaljena 6km.

Za dodatne informacije stojimo Vam na raspolaganju.