

Marlimat Nekretnine

Kneza Branimira 47, 10 000 Zagreb

Mail: marlimat@marlimat.hr Web: www.marlimat.hr

Tel: +385 1 4572 772 Mob: +385 91 899 5058



Mjesto :	Pula
Šifra :	01463
Površina objekta :	94 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	2000 m
Udaljenost od mora :	300 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Klima :	Ne
Lift :	Ne
Centralno grijanje :	Ne
Kat :	2
Broj etaža :	1
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	n/a
Mogućnost nadogradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	2.400.000 Kn
Cijena :	320.000 €

Pula, naselje Sispalc ;

prekrasan stan svega 300m od Gortanove Uvale .

Stan je lociran na 2 katu zgrade od ukupno 4 kata , mirno i tiho.

Čine ga : hodnik , dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom , 3 spavaće sobe( 2 sobe su trenutno u funkciji radne sobe) ,

Marlimat Nekretnine

Kneza Branimira 47, 10 000 Zagreb

Mail: [marlimat@marlimat.hr](mailto:marlimat@marlimat.hr) Web: [www.marlimat.hr](http://www.marlimat.hr)

Tel: +385 1 4572 772 Mob: +385 91 899 5058

kupaona , terasa i loggia te ostava u podrumu zgrade .

Stan je u potpunosti opremljen i namješten dizajnerskim namještajem i kao takav se i prodaje.

Parking se nalazi ispred zgrade , i zajednički je za sve stanare.

Ukupna netto kvadratura je 94,5m<sup>2</sup> , Brutto 100m<sup>2</sup>

Cijena 320.000 eura