

Marlimat Nekretnine

Kneza Branimira 47, 10 000 Zagreb

Mail: marlimat@marlimat.hr Web: www.marlimat.hr

Tel: +385 1 4572 772 Mob: +385 91 899 5058



Mjesto :	Medulin
Šifra :	01546
Površina objekta :	62 m <sup>2</sup>
Površina zemljišta :	0 m <sup>2</sup>
Udaljenost od centra :	900 m
Udaljenost od mora :	700 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Ne
Garaža :	Da
Podrum :	Ne
Klima :	Ne
Lift :	Ne
Centralno grijanje :	Ne
Kat :	2
Broj etaža :	1
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2023
Mogućnost nadogradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	1.365.000 Kn
Cijena :	182.000 €

Medulin , dobra lokacija , Novi projekt u izgradnji .

U ponudi su :

stan sa 2 spavaće sobe i garažom.

Stan je lociran na 2 katu zgrade , od ukupno 6 jedinica .

Čine ga : dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom , 2

Marlimat Nekretnine

Kneza Branimira 47, 10 000 Zagreb

Mail: [marlimat@marlimat.hr](mailto:marlimat@marlimat.hr) Web: [www.marlimat.hr](http://www.marlimat.hr)

Tel: +385 1 4572 772 Mob: +385 91 899 5058

spavaće sobe , kupona , natkrivena terasa od 14m<sup>2</sup> , te garaža i 1 parkirno mjesto .

Podovi u sobama su obloženi parketom a osali dijelovi su u pločicama , kvalitetna gradnja i oprema.

Cijena stana sa je je 182.000 eura + garaža 28.000 eura

U istom projektu su u ponudi stanovi u prizemlju , iste kvadrature sa pripadajućim vrtom od cca 90-95m<sup>2</sup> . ( vrt se plaća dodatno)

Planirani završetak projekta (ključ u ruke ) je proljeće 2024 godine .