

Marlimat Nekretnine

Kneza Branimira 47, 10 000 Zagreb

Mail: marlimat@marlimat.hr Web: www.marlimat.hr

Tel: +385 1 4572 772 Mob: +385 91 899 5058



Mjesto :	Poreč
Šifra :	01563
Površina objekta :	144 m2
Površina zemljišta :	644 m2
Udaljenost od centra :	2000 m
Udaljenost od mora :	2000 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Klima :	Ne
Lift :	Ne
Centralno grijanje :	Ne
Kat :	n/a
Broj etaža :	2
Broj spavaćih soba :	6
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	n/a
Mogućnost nadogradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	3.750.000 Kn
Cijena :	500.000 €

Dvojna kuća, potpuno namještena 2 km od mora  
Nekretnine Istra, prodajem kuću, Poreč

Kuća ima ukupno 144 m2, zemljišta ima 644 m2, udaljena je 5 min. (2000m) od mora i od prekrasne uređene prirodne plaže, 5 min. (2000m) udaljeni ste od centra Poreča. Kuća se sastoji od dva stana. Svaki stan je etažiran i ima 72m2 što je velika prednost ako se želite baviti najmom jednog stana a u drugom živiti. Svaki stan se sastoji od dvije dnevno boravka,

Marlimat Nekretnine

Kneza Branimira 47, 10 000 Zagreb

Mail: [marlimat@marlimat.hr](mailto:marlimat@marlimat.hr) Web: [www.marlimat.hr](http://www.marlimat.hr)

Tel: +385 1 4572 772 Mob: +385 91 899 5058

blagovaonice i kuhinje, dvije spavaće sobe i natkrivene terase. Terasa koja se nalazi na prvome katu pruža pogled na more. Stanovi su dobro uređeni i odmah useljivi. Svaka soba ima klima uređaj. Osim klima uređaja grijanje je također pomoću peći na pelete. Na uređenoj okućnici te parcele nalazi se kućica sa saunom i velika hidromasažna kada.

Kuća je udaljena 200 m od trgovine, 200 m udaljena je od restorana, 500 m udaljena je od tržnice, doktor je udaljen 1000 m, apoteka je udaljena 1000 m, aerodrom Pula udaljen je 60 km, te aerodrom Portorož udaljen je 35 km, marina Poreč 4500 m.

Za dodatne informacije stojimo Vam na raspolaganju.