

Marlimat Nekretnine

Kneza Branimira 47, 10 000 Zagreb

Mail: marlimat@marlimat.hr Web: www.marlimat.hr

Tel: +385 1 4572 772 Mob: +385 91 899 5058



Mjesto :	Novigrad
Šifra :	01681
Površina objekta :	91 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	1000 m
Udaljenost od mora :	800 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Klima :	Ne
Lift :	Ne
Centralno grijanje :	Ne
Kat :	1
Broj etaža :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2025
Mogućnost nadogradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	2.775.000 Kn
Cijena :	370.000 €

Stan 04 u Novigradu ima ukupno 91,81 m2, nalazi se na prvom katu, udaljen je 5 min. (800m) od mora i od prekrasne uređene plaže, 5 min. (1000m) udaljeni ste od centra grada Novigrada. Stan se sastoji od kuhinje/dnevnog boravka/blagovaone, 2 spavaće sobe, kupaonica, WC, terasa. Klima uređaji, vlastiti parking, prekrasan pogled na more.

Stan je udaljen 500 m od trgovine, 400 m udaljen je od restorana, 800 m udaljen je od tržnice, doktor je udaljen 500 m, apoteka je udaljena 500 m, aerodrom Pula udaljen je 60

Marlimat Nekretnine

Kneza Branimira 47, 10 000 Zagreb

Mail: [marlimat@marlimat.hr](mailto:marlimat@marlimat.hr) Web: [www.marlimat.hr](http://www.marlimat.hr)

Tel: +385 1 4572 772 Mob: +385 91 899 5058

km, te aerodrom Portorož udaljen je 30 km, marina Novigrad udaljena je 700 m, te aquapark (Istralandia) udaljen je svega 7 km.