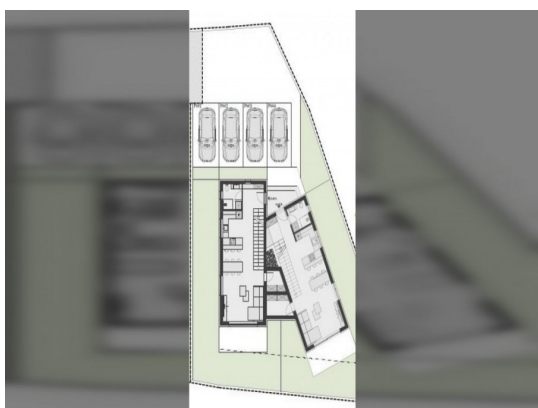


Marlimat Nekretnine

Kneza Branimira 47, 10 000 Zagreb

Mail: marlimat@marlimat.hr Web: www.marlimat.hr

Tel: +385 1 4572 772 Mob: +385 91 899 5058



Mjesto :	Medulin
Šifra :	01684
Površina objekta :	130 m <sup>2</sup>
Površina zemljišta :	361 m <sup>2</sup>
Udaljenost od centra :	1000 m
Udaljenost od mora :	800 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Klima :	Ne
Lift :	Ne
Centralno grijanje :	Ne
Kat :	n/a
Broj etaža :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	3
Godina izgradnje :	2024
Mogućnost nadogradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	1.875.000 Kn
Cijena :	250.000 €

Medulin, 2 moderne dvoje vile , idealne za turistički najam ili obitelj.

Moderan dizajn ovih vila nalazi se na parceli od 361 m<sup>2</sup>, a sastoji se od prizemlja i kata.

Vila „A“ neto površine 88,30 m<sup>2</sup>

Prizemlje - hodnik+garderoba, kuhinja+blagovaonica+dnevni boravak, spremište,kupšaona te dio vrta 76 m<sup>2</sup>.

I. kat - hodnik, dvije spavaće sobe, svaka sa vlastitom kupaonicom, dok jedna spavaća ima i garderobu.

Marlimat Nekretnine

Kneza Branimira 47, 10 000 Zagreb

Mail: [marlimat@marlimat.hr](mailto:marlimat@marlimat.hr) Web: [www.marlimat.hr](http://www.marlimat.hr)

Tel: +385 1 4572 772 Mob: +385 91 899 5058

Vila „B“ neto površine 87,98 m<sup>2</sup>

Prizemlje - hodnik+garderoba, kuhinja+blagovaonica+dnevni boravak, spremište, kupaona te dio vrta 94 m<sup>2</sup>.

I. kat - hodnik, dvije spavaće sobe, svaka sa vlastitom kupaonicom, dok jedna spavaća ima i garderobu.

Svakoj vili pripadaju po 2 parkirna mjesta.

Mirna i tiha lokacija , ali blizina svih sadržaja kao i plaže.

Cijena je 250.000,00 € za svaku vilu pojedinačno i isključivo je tolika za taj stupanj dovršenosti - cigla i gradnja do „pod krov“.

Za više informacija slobodno nas kontaktirajte.