

Marlimat Nekretnine

Kneza Branimira 47, 10 000 Zagreb

Mail: marlimat@marlimat.hr Web: www.marlimat.hr

Tel: +385 1 4572 772 Mob: +385 91 899 5058



Mjesto :	Medulin
Šifra :	01897
Površina objekta :	71 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	800 m
Udaljenost od mora :	150 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Klima :	Ne
Lift :	Ne
Centralno grijanje :	Ne
Kat :	1
Broj etaža :	1
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	n/a
Mogućnost nadogradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 1.844.250 Kn

Cijena : 245.900 €

PRODAJA STANA NA 1. KATU U MEDULINU - POŠESI

Prodajemo stan na 1. katu u ekskluzivnoj lokaciji Medulina. Jedinstvena prilika za život ili izvrsnu investiciju u jednom od najtraženijih turističkih odredišta Istre.

LOKACIJA:

Stan se nalazi u mirnom i atraktivnom dijelu Medulina, samo nekoliko minuta hoda od prekrasnih plaža i šetnica uz more. Okruženje nudi savršenu ravnotežu mira i živahne atmosfere, uz blizinu trgovina, restorana i kafića.

Marlimat Nekretnine

Kneza Branimira 47, 10 000 Zagreb

Mail: marlimat@marlimat.hr Web: www.marlimat.hr

Tel: +385 1 4572 772 Mob: +385 91 899 5058

TEHNIČKE SPECIFIKACIJE:

Površina stana: 71 m²

Raspored: dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonica

Dodatni sadržaji: 2 terase, parkirno mjesto ispred zgrade, ostava ispod stepeništa

Grijanje i hlađenje: klima uređaj

Namještaj: potpuno opremljen i etažiran, spreman za korištenje

PREDNOSTI:

Mogućnost kupovine putem kredita

Turistički certificiran - odmah spreman za iznajmljivanje

Agencijska podrška za upravljanje najmom

INVESTICIJSKI POTENCIJAL:

Lokacija u Medulinu garantuje visoku potražnju tijekom cijele turističke sezone. Zbog blizine plaže i sadržaja, stan ima visok potencijal iznajmljivanja

Dostupna kompletna dokumentacija

Stan spreman za useljenje ili početak najma

Mogućnost virtualnog pregleda

Kontaktirajte nas za više informacija i započnite svoju priču uz more.

NOVA CIJENA 245.900 EURA , NE PROPUSTITE!!